



Točná
REZIDENCE



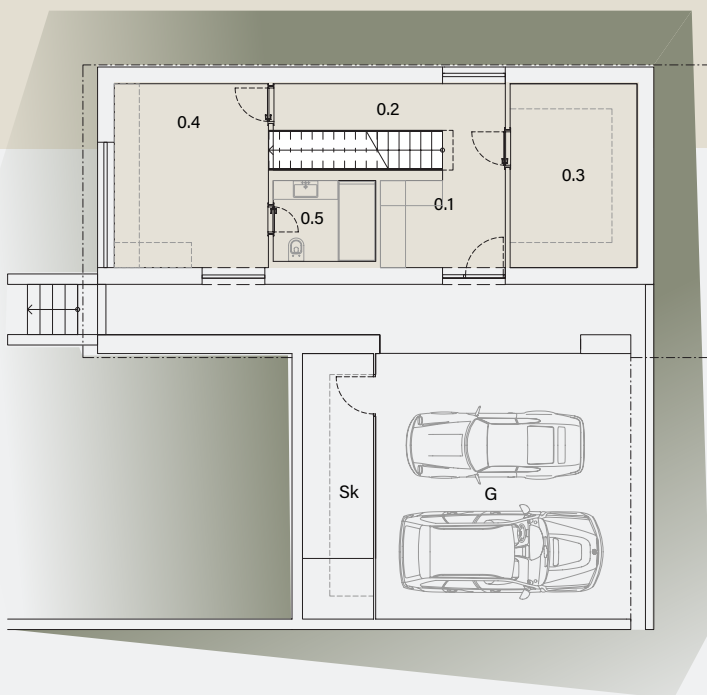
VILA

SERENITY

„Serenity“ přináší klid a mír, což tato vila dokonale ztělesňuje. Je to místo, kde čas plyne pomaleji a kde každý okamžik přináší pocit hlubokého uvolnění. Obklopená přírodní krásou, vila Serenity je útočištěm, kde obyvatelé mohou nalézt harmonii a znovu objevit rovnováhu mezi tělem a duší. Je ideálním pro únik z každodenního shonu.

SERENITY

pozemek	674,20 m ²
užitná plocha	264,48 m ²
užitná plocha 1PP	52,55 m ²
užitná plocha 1NP	84,72 m ²
užitná plocha 2NP	78,24 m ²
terasa	36,00 m ²
kryté parkovací stání + sklad	49,54 m ²



1PP

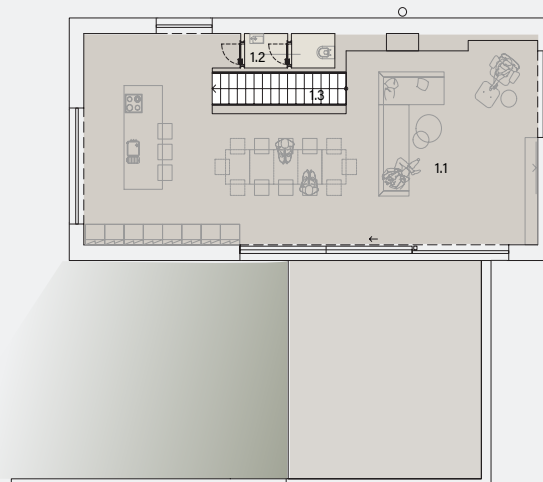
užitná plocha 102,09 m²
užitná plocha celkem 264,48 m²

0.1	předsíň	6,85 m ²
0.2	chodba	7,61 m ²
0.3	technická místnost	13,35 m ²
0.4	pracovna	16,47 m ²
0.5	koupelna	4,74 m ²
S.1	prostor pod schodištěm	3,53 m ²
G	garáž	38,74 m ²
Sk	sklad	10,80 m ²



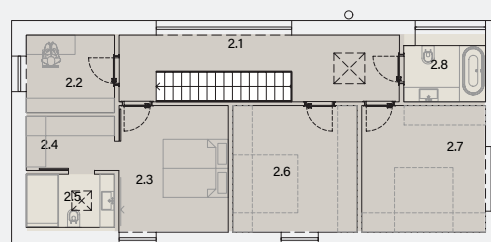
1NP

užitná plocha 84,72 m²
užitná plocha celkem 264,48 m²



1.1	obytný prostor s kuchyní	78,07 m ²
1.2	WC	2,70 m ²
1.3	schodiště	3,95 m ²
	terasa	36 m ²

2NP
užitná plocha 78,24 m²
užitná plocha celkem 264,48 m²



2.1	chodba	13,80 m ²
2.2	pracovna	6,69 m ²
2.3	ložnice	13,32 m ²
2.4	šatna	4,65 m ²
2.5	koupelna	4,56 m ²
2.6	pokoj	15,17 m ²
2.7	pokoj	15,24 m ²
2.8	koupelna	4,81 m ²



cena nemovitosti
42 850 000 Kč

